

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА  
та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЯ

### про затвердження результатів продажу об'єкта малої приватизації

Наказом Регіонального відділення від 02.06.2021 № 12/01-11-ЗВП затверджено результати продажу об'єкта малої приватизації – нежитлової будівлі літ. А-1 площею 178,5 м<sup>2</sup>, у складі: прибудова літ. а-1, ганок літ. а, склад літ. Б, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, Прохідний тупик, б.

Об'єкт приватизовано шляхом викупу за результатами електронного аукціону із зниженням стартової ціни юридичною особою – Товариством з обмеженою відповідальністю «Центр поліграфії» (код за ЄДПОУ 37103543).

Ціна продажу об'єкта – 211 854,00 грн (двісті одинадцять тисяч вісімсот п'ятдесят чотири гривні 00 коп.), у тому числі ПДВ – 35 309,00 грн (тридцять п'ять тисяч триста дев'ять гривень 00 коп.).

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА  
та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЯ

### про результати продажу об'єкта малої приватизації

Окреме майно – адміністративний будинок загальною площею 486,4 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н, м. Золочів, вул. І. Труша, 2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області. Приватизовано Ясінським Романом Івановичем за ціною 3 323 656,80 грн, у тому числі ПДВ – 553 942,80 грн.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

### про результати продажу об'єкта малої приватизації

Окреме майно – комплекс нежитлових будівель – автозаправочна станція № 2 за адресою: Миколаївська обл., Казанківський р-н, с. Новоданилівка, вул. Індустріальна, 2 приватизовано шляхом викупу безпосередньо єдиним покупцем – громадянкою України Прозоровою Наталею Євгенівною за 19348,74 грн (дев'ятнадцять тисяч триста сорок вісім гривень 74 копійки), у тому числі ПДВ – 3224,79 грн (три тисячі двісті двадцять чотири гривні 79 копійок).

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЯ**

### **про результати продажу об'єкта малої приватизації**

Об'єкт малої приватизації – окреме майно – газові ємності (2 шт.) за адресою: Житомирська обл., Овруцький р-н, с. Рудня, вул. Робітничка, 10, що обліковуються на балансі ТДВ «Ігнатпільський кар'єр» (код ЄДРПОУ 01374547), приватизовано на електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій фізичною особою – Турчиком Олегом Миколайовичем. Ціна продажу становить 14 610,60 грн (чотирнадцять тисяч шістсот десять гривень 60 копійок), у тому числі ПДВ – 2 435,10 грн (дві тисячі чотириста тридцять п'ять гривень 10 копійок).

*ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ МАЛОЇ ПРИВАТИЗАЦІЇ*

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА  
та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – будівлі та надвірних будівель Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 м<sup>2</sup> за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а, що перебувають на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а.

Відомості про балансоутримувача: Олександрійська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00700097, адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Користівське шосе, 2, тел. 0523540605.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а	94,3	1829122035203	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 1675478 30 від 22.05.2019	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, код ЄДРПОУ 39924774

До складу об'єкта входять: ветеринарна лікарня «В» (рік побудови – 1905, фундамент бутовий, стіни та перегородки цегляні, перекриття дерев'яно-балочне; покрівля – азбестоцементні листи, наявне електропостачання, опалення – пічне); сарай «Б» (рік побудови – 1980, фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні листи); вбиральня «Г» (рік побудови – 2012, фундамент – яма цегляна, стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні листи), огорожа № 1 (металева сітка); багаторічні насадження: дерево слива – 1 шт., дерево обліпіха – 1 шт., дерево абрикос – 1 шт., дерево вишня – 1 шт. Об'єкт не використовується.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа, земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а	0,1239	3520384400:51:000:0306	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.09.2013 № 9496195

Укладені договори оренди щодо об'єкта, або його частини відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 20 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта державної власності – будівлі та надвірних будівель Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097) (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 99 730,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 49 865,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 49 865,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 9 973,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 986,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 986,50 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта

приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 4 940,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот сорок гривень 00 копійок).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а. Контактна особа: представник балансоутримувача – Лум'яник Станіслав Васильович, тел. 0523540605, адреса електронної пошти: 19.dlvmdpss.kr@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинки, 2; час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45. Відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок: 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: kroyuvnytskyi@spfu.gov.ua.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 04.06.2021 № 12/01-123.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-14-000004-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 997,30 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 498,65 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 498,65 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – будівель та споруд у складі: нежитлове приміщення літ. А загальною площею 47,39 м<sup>2</sup>, забор за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, вул. Набережна (Ліхачова), 16**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: будівлі та споруди у складі: нежитлове приміщення літ. А загальною площею 47,39 м<sup>2</sup>, забор.**

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, вул. Набережна (Ліхачова), 16.

Балансоутримувач: Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00699980), адреса: Кіровоградська обл., смт Голованівськ, вул. Соборна, 26; телефон (05252) 21654.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	площа а	цінний	Функціо- нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі та споруди у складі: нежитлове	Кіровоградська обл., Голованівський р-н,	47,39	189085183 5214	112 Об'єкти ветеринарної діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Державна; Голованівська районна державна лікарня

Назва	Адреса розташування	а	площа ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
приміщення літ. А загальною площею 47,39 м <sup>2</sup> , забор	с. Ємилівка, вул. Набережна (Ліхачова), 16				про реєстрацію права власності, індексний номер 177979222, дата формування 19.08.2019	ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 00699980

До складу об'єкта входять: одноповерхова нежитлова будівля, літ. А, загальною площею 47,39 м<sup>2</sup> (фундамент бутовий, стіни та перегородки глинобитні, покрівля з черепиці, перекриття дерев'яні оштукатурені, підлога дощата) та забор дерев'яний. Рік побудови – 1960. Будівля не підключена до інженерних мереж. Опалення пічне. Об'єкт тривалий час не використовується. Стан будівлі незадовільний, подальша експлуатація об'єкта можлива після проведення ремонтно-відновлювальних робіт та підключення будівлі до інженерних мереж.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, вул. Набережна (Ліхачова), 16	461,0	3521481300:51:000:1000	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	Державна; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, сформовано 06.02.2019, індексний номер 155298626;

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта державної власності – будівель та споруд у складі: нежитлове приміщення літ. А загальною площею 47,39 м<sup>2</sup>, забор за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Ємилівка, вул. Набережна (Ліхачова), 16 (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».



### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 22 670,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 11 335,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11 335,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2 267,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 133,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 133,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продаж) у сумі 3000,00 грн (три тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Голованівський район, с. Ємилівка, вул. Набережна (Ліхачова), 16.

Контактна особа, представник балансоутримувача – Панченко Олег Анатолійович, тел. + 380989285270; адреса електронної пошти: 07.dlvmdpss.kr@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2.

Час роботи організатора аукціону: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45.

Відповідальна особа – Згривець Лілія Іванівна, телефони для довідок: 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 07.06.2021 № 12/01-124.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-14-000003-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 226,70 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 113,35 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 113,35 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини нежитлової будівлі літ. А площею 138,4 м<sup>2</sup>,**

ганок з навісом літ. а, замощення І  
за адресою: Дніпропетровська обл., м. Першотравенськ,  
вул. Ювілейна, 27,  
що перебуває на балансі ПрАТ «ДТЕК  
ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ» (код ЄДРПОУ 00178353)

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** частина нежитлової будівлі літ. А площею 138,4 м<sup>2</sup>, ганок з навісом літ. а, замощення І.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Першотравенськ, вул. Ювілейна, 27.

Назва балансоутримувача: ПрАТ «ДТЕК Павлоградвугілля» (код ЄДРПОУ 00178353), адреса: 51400, Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Соборна, 76, телефон (056) 326-85-56.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	площа	ційний	Функціо-нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина нежитлової будівлі літ. А, ганок з навісом літ. а, замощення І	Дніпропетровська обл., м. Першотравенськ, вул. Ювілейна, 27	138,4	1903621512126	12. – Будівлі нежитлові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.08.2019, індексний номер 179181268. Свідоцтво про право власності від 23.12.2004 САА 286450; лист ФДМУ від 04.07.2019 № 10-15-12153	Державна, в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України (код за ЄДРПОУ 37471933)

### Інформація про об'єкт.

До складу об'єкта приватизації входять:

частина нежитлової будівлі (прим. № 13-22), 1958 року побудови: фундамент – цегла; стіни – каркасний щит, обкладений цеглою; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – бетон; підключене електропостачання, водопровід та каналізація;

ганок з навісом літ. а, 1958 року побудови: стіни – цегла; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – бетон;

замощення І, 1958 року побудови: фундамент – бетон.

Земельна ділянка під об'єкт не відводилась.

Договори оренди укладені щодо об'єкта приватизації або його частини відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини нежитлової будівлі літ. А площею 138,4 м<sup>2</sup>, ганку з навісом літ. а, замощення І за адресою: Дніпропетровська обл., м. Першотравенськ, вул. Ювілейна, 27 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 464 194,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 232 097,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 232 097,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 46 419,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 23 209,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 209,70 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 300,00 грн (чотири тисячі триста гривень 00 коп.) без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Коломоєць Вікторія Олександрівна, адреса електронної пошти: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 07.06.2021 № 12/01-95-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-24-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 4 641,94 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 320,97 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 320,97 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративного (нежитлового) приміщення загальною площею 185,4 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., Криничанський район, смт Кринички, вул. Грушевського Михайла, 4а, що перебуває на балансі Східного офіса Державної аудиторської служби України (код ЄДРПОУ 40477689)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративне (нежитлове) приміщення загальною площею 185,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Криничанський район, смт Кринички, вул. Грушевського Михайла, 4а.

Балансоутримувач: Східний офіс Державної аудиторської служби України (код ЄДРПОУ 40477689), адреса: 49101, м. Дніпро, вул. Володимира Антоновича, 22, корпус 2, телефон (0562) 32-21-50.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціональне викорис-тання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмініст-ративне (нежитлове) приміщення	Дніпропетровська обл., Криничанський район, смт	185,4	120774121	12. – Будівлі нежитлові 1220. – Будівлі офісні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Державна, в особі Державної аудиторської

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	Кринички, вул. Грушевського Михайла, 4а				про реєстрацію права власності від 12.06.2018, індексний номер 127212714. Витяг з Єдиного реєстру об'єктів права власності щодо державного майна Фонду державного майна України від 23.04.2018 б/н	служби України (код ЄДРПОУ 40165856)

**Інформація про об'єкт:** адміністративне (нежитлове) приміщення загальною площею 185,4 м<sup>2</sup>; фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, покрівля – шифер, перекриття дерев'яне, підлога – бетон. Наявне електропостачання, водопровід, каналізація, газопостачання.

Земельна ділянка під об'єкт не відводилась.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 19 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адміністративного (нежитлового) приміщення загальною площею 185,4 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., Криничанський район, смт Кринички, вул. Грушевського Михайла, 4а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 10 507,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 5 253,98 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 253,98 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1 050,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 525,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 525,40 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з органом приватизації за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро,



вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Коломоєць Вікторія Олександрівна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 08.06.2021 № 12/01-96-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-06-01-000006-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 105,08 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 52,54 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 52,54 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –**

**нежитлової будівлі загальною площею 442 м<sup>2</sup>, що розташована за адресою:**

**Дніпропетровська обл., м. Тернівка, вул. Харківська, 39**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля загальною площею 442 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Тернівка, вул. Харківська, 39.

Балансоутримувач: ПрАТ «ДТЕК Павлоградвугілля» (код за ЄДРПОУ 00178353), адреса: 51400, Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Соборна, 76, телефон: (0562) 326 85 56.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля	Дніпропетровська обл., м. Тернівка, вул. Харківська, 39	442	1550950112135	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.05.2018, індексний номер 123686840. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 26.04.2005, серія САА №149002	Держава, в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України (код за ЄДРПОУ 37471933)

**Інформація про об'єкт:** об'єкт являє собою одноповерхову нежитлову будівлю загальною площею 442 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1957. Стіни будівлі виготовлені із дерев'яних щитів, оштукатурених всередині і обкладених силікатною цеглою зовні. Покрівля шатрова, шиферна. Стеля, крокви, віконні та дверні коробки виготовлені з дерева. Будівля не експлуатується з 1995 року.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 442 м<sup>2</sup>, що розташована за адресою: Дніпропетровська обл., м. Тернівка, вул. Харківська, 39 та перебуває на балансі ПрАТ «ДТЕК Павлоградвугілля» (код ЄДРПОУ 00178353), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення

додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 23 338,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 11 669,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11 669,20 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 2 333,84 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 166,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 166,92 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** без умов.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Конопля Людмила Григоріївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [dkp\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 08.06.2021 № 12/01-97-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-01-000003-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 233,38 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 116,69 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 116,69 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража шлакоблочного А-1, загальною площею 48,3 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946)**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж шлакоблочний А-1, загальною площею 48,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946), адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Столярова, 3, телефон/факс (056) 778-67-69.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	площа	інший	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж шлакоблочний А-1	Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а	48,3	1968909812256	1242.1-Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.11.2019, індексний номер:190051983; Свідоцтво про право власності, серія та номер:б/н, виданий 19.06.2007, видавник: Царичанська селищна рада	Державна, в особі Головного управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946)

**Інформація про об'єкт:** гараж літ. А-1 складається з двох гаражів загальною площею 48,3 м<sup>2</sup> (рік побудови – 1977, стіни – шлакоблок, підлога та фундамент бетонні, покрівля – шифер) та цегляної оглядової ями. Наявне електропостачання.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна	Дніпропетровська обл., смт Царичанка,	113	1225655100:03:044:0002	Для державного управління та	Державна, належить Головному

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а			місцевого самоврядування	управлінню статистики у Дніпропетровській області (Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 040598)

Договори оренди, укладені щодо об'єкта: відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація гаража шлакоблочного А-1, загальною площею 48,3 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 31 202,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 15 601,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 15 601,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 120,20 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 560,10 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 1 560,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3 800,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

У національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

У національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Лихіна Дмитро Сергійович, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [privat1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat1_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 09.06.2021 № 12/01-99-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-11-000014-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 312,02 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 156,01 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 156,01 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (літ. А-4) загальною площею 1849,7 м<sup>2</sup> з огорожею та замощенням за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Бірюзова, 2А, що перебуває на балансі**



## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (літ. А-4) загальною площею 1849,7 м<sup>2</sup> з огорожею та замощенням.

Місцезнаходження: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Бірюзова, 2А.

Балансоутримувач: ПрАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» (код за ЄДРПОУ 00191023). Адреса: 50079, м. Кривий Ріг, Тернівський район, телефон (056) 400-63-09, факс (056) 400-70-62.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	площа	ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (літ. А-4) загальною площею 1849,7 м <sup>2</sup> з огорожею та замощенням	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Бірюзова, 2А	1849,7	31907101	1264 – Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 21.10.2010 серія САС № 986664, що підтверджується Витягом про державну реєстрацію прав від 28.10.2010, номер витягу: 27808087 (серія ССХ 999096) та Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 02.06.2021 номер інформаційної довідки 259505743	Державна в особі Верховної Ради України

**Інформація про об'єкт:** окремо розташована нежитлова чотириповерхова будівля колишнього наркологічного диспансеру (літ. А-4) з підвалом (літ. Ап/д), прибудовою літ. а, загальною площею 1849,7 м<sup>2</sup>, ганками а<sup>1</sup>-а<sup>4</sup>, огорожею № 1-6, замощенням І. Фундамент кам'яний, стіни – шлакоблок, перегородки цегляні, міжповерхові перекриття – залізобетонні плити, підлога – лінолеум, дошки, керамічна плитка, покрівля даху – м'який рулон, сумісний з перекриттям. Рік побудови – 1962.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Бірюзова, земельна ділянка 2а	2148	1211000000:07:024:0052	Розміщення психоневрологічного диспансеру	Комунальна, перебуває в оренді ПрАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» на підставі договору оренди земельної ділянки № 2017073 від 23.02.2017, орендодавець – Криворізька міська рада. На теперішній час товариство веде роботу з продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації: відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 15 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного

електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі (літ. А-4) загальною площею 1849,7 м<sup>2</sup> з огорожею та замощенням за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Бірюзова, 2А здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 394 928,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 697 464,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 697 464,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 139 492,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 69 746,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 69 746,40 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 5 800,00 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36. Час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 09.06.2021 № 12/01-100-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-08-19-000013-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 13 949,28 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 6 974,64 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 974,64 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці», м. Чернігів, вул. Красносільського, 89, код ЄДРПОУ 22825669**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Красносільського, 89, 14026.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 22825669.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.04.2021 – 32 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2018 р. – I кв. 2021 року – 32 656 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг) – регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності.

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	11 916	4 548
2019 рік	12 260	4 029
2020 рік	9 522	1 500
I кв. 2021 року	1 795	253

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки та I квартал 2021 року**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 рік	2019 рік	2020 рік	I квартал 2021 року
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	8977	10435	8365	18496
1.1	Необоротні активи	тис. грн	2068	2491	2098	12275
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	289	273	266	264
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1718	2157	1771	11950
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	61	61	61	61
1.2	Оборотні активи	тис. грн	6909	7944	6267	6221
1.2.1	запаси	тис. грн	218	207	136	133
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	334	388	239	188
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	6186	7107	5761	5796
2.	Пасиви	тис. грн	8977	10435	8365	18496
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	6993	6880	6898	16950
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1984	3555	1467	1546
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	1706	3204	1090	1180
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	11916	12260	9522	1795
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	10837	11136	8954	1729
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	1079	1124	568	66
3.3	Інші доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	9628	9611	8460	1489

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 рік	2019 рік	2020 рік	I квартал 2021 року
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	6942	6792	5943	1108
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	2100	2120	2182	345
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	84	117	102	36
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	502	581	233	–
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	2288	2650	1062	306
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	46	43	33	32
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	5815	5784	5529	1106
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	10628,6	11532,9	14363,0	9606,0

<i>Станом на 01.04.2021:</i>	
Прострочена кредиторська заборгованість: відсутня.	
Поточна кредиторська заборгованість	1 180 547,14 грн
у тому числі:	
заборгованість із заробітної плати	221 693,21 грн
заборгованість зі страхування	29 635,20 грн
заборгованість перед бюджетом	438 591,36 грн
заборгованість за товари, роботи, послуги	5 502,89 грн
заборгованість за одержаними авансами	470 253,10 грн
інша кредиторська заборгованість	14 871,38 грн

### Відомості про нерухоме майно

Назва	Адреса розташування	площа	їний	Функціо-нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля ЕТЦ	м. Чернігів, вул. Красносільського, 89	839,7	15499728	1220.9 . Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші (учбово-методичний	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 20.11.2007 серія САВ № 235091	Держава в особі Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого

Назва	Адреса розташування	площа	йний	Функціо- нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
				центр по охороні праці)	видане Виконавчим комітетом Чернігівської міської ради Державному комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду	нагляду на праві повного господарського відання Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр»
Приміщення навчально-методичного центру	м. Чернігів, вул. Красносільського, 73А	193,7	26397112	1220.9 . Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші (учбово-методичний центр по охороні праці)	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 11.02.2009 серія САВ № 581156 видане Виконавчим комітетом Чернігівської міської ради Державному комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду	Держава в особі Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду

Адміністрація підприємства розміщується у власній в одноповерховій цегляній будівлі загальною площею 839,7 м<sup>2</sup>. Крім того, підприємство має на балансі приміщення площею 193,7 м<sup>2</sup>, де розміщується навчально-методичний центр. Будівля та приміщення перебувають у задовільному стані, забезпечені всім необхідним



інженерним оснащенням (опалення, електропостачання, водопостачання та водовідведення, газопостачання) та обладнанням.

### Відомості про транспортні засоби

№ з/п	Назва ТЗ/марка	Рік випуску	Пробіг, км
1	Автомобіль ВАЗ-21099МЛ	2002	499 519
2	Автомобіль Ланос	2004	539 937
3	Автомобіль ГАЗ-2752-114 Соболь	2005	257 909
4	Автомобиль Опель Астра	2008	437 465
5	Автомобіль Skoda Octavia A5 Ambiente 1,8 TS/118kW	2011	173 738
6	Автомобіль Renault Logan двиг.№UG30756 Куз. №VF1KSR91546304418	2011	316 262
7	Автомобіль GEELY МК JL7152	2014	197 982
8	Автомобіль SKODA OCTAVIA A7 Ambition 1.4	2017	72 930
9	Легковий автомобіль Hyundai H-1 FL 2.5 WGT-Comfort 6MT.Куз.КМНWH81КАКУ038312 Дв.Д4СВО	2019	4 283
10	Причіп ПМЗ-81011 ПР-легковий-В	1996	–

### Відомості про земельні ділянки

Газва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Чернівці, вул. Красносільського, 89	3442	7410100000:01:010:0607	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.12.2001 серія І-ЧН № 002112-1608 виданий Чернігівською міською радою народних депутатів Державному підприємству «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці»

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
земельна ділянка	м. Чернігів, вул. Красносільсько-го, 73А	25	741010000 00:01:010:01 06	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель і споруд	Договір № 1608/С/164 від 26.12.2019 про встановлення строкового платного земельного сервітуту, укладений між ДП «Чернігівський ЕТЦ Держпраці» та Чернігівською міською радою (власник). Договір діє до 31.10.2024. Плата по договору – 885,60 грн на рік плюс індексація

Звертаємо увагу, що земельна ділянка під об'єктом приватизації не є об'єктом продажу.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою. Питання землекористування покупець вирішує самостійно.

**Важливо.** На балансі підприємства перебуває майно (комп'ютерна техніка, програмне забезпечення та ін.), яким підприємство фактично позбавлене можливості розпоряджатися та яке фізично перебуває в приміщенні Управління Держпраці в Чернігівській області (м. Чернігів, вул. П'ятницька, 39). Дане майно було раніше передано для користування співробітникам Управління в рамках статутного завдання ДП «Чернігівський ЕТЦ» – забезпечення науково-технічної підтримки державного нагляду у сферах промислової безпеки, охорони та гігієни праці та назад не повернено. З цього питання ДП «Чернігівський ЕТЦ Держпраці» ведеться претензійна робота.

**Майно, що перебуває на балансі ДП та входить до складу ЄМК,  
але фактично не знаходиться в розпорядженні ДП**

№ з/п	Інв. №	Назва ОЗ	Балансова (залишкова) вартість, грн
1	112047	Пристрій багатофункціональний Canon SENSYS MF4430 інв.112047	1
2	112104	Монітор 18.5" SAMSUNG S 19B150N TFT інв.112104	1
3	112173	Монітор 18.5" SAMSUNG S19B150N TFT інв.112173	1
4	112174	Монітор 18.5" SAMSUNG S19B150N TFT інв.112174	1
5	112190	Крісло Атлант інв.112190	1
6	112242	Пристрій багатофункціональний Canon MP230 інв.112242	1
7	112427	Крісло Кінг Люкс МВ/горіх-Мадрас дарк браун інв №112427	1
8	123680 1	Система акустична (2 колонки) Genius Speaker SP-E120 інв.1236801	1
9	124610 1	Обігрівач Delongi KH 770715 інв.1246101	1
10	1320	Принтер HP Lazer Jet 1100 інв.1320	1
11	2510	Принтер Canon LBP1120 інв.2510	1
12	4675	Комп'ютер Athlon 64 3000 (без монітора) інв.4675	1
13	4710	Комп'ютер Sempron 2800 (без монітора 17")LG 1750SQ з UPS інв. 4710	1
14	5311	Монітор LCD19" LG L1953HR-SF (TN, 2ms, 300/2000:1, 170/170,D-Sub/DVI,NCJ-03) інв.5311	1
15	5350	Блок системний Sempron LE 1100/512/160G/SVGA GF6100 int/DWDRW/SB/Lan інв.5350	1
16	5360	Монітор 19" Samsung 940n TFT JB 312 інв.5360	1
17	5362	Монітор 19" Samsung 940n TFT JB 312 інв.5362	1
18	5368	Прилад багатофункціональний Canon	1

№ з/п	Інв. №	Назва ОЗ	Балансова (залишкова) вартість, грн
		laserBase MF 3228 інв.5368	
19	5405	Блок системний Celeron 430/1024/80G/SVGAint/DWDRW/Lan інв.5405	1
20	5470	Монітор 19" LG W1942S-PF TFT інв.5470	1
21	5802	Монітор 19" SAMSUNG E1920NW TFT інв.5802	1
22	5806	Комп'ютер Celeron DC E34009 ( без монітору) інв.5806	1
23	5807	Монітор 19" SAMSUNG E1920NW TFT інв.5807	1
24	5819	Блок системний Celeron 3400/2048Mb/320Gb/int-video/DVD-RW інв.5819	1
25	5851	Блок системний CDC3400/RAM 2G/HDD 5000G/GA-G41MT-S2/SVGA on board/DVD-RW Nec/-/DLC-SF478 інв.5851 Тищенко-Хоменко	1
26	5878	Блок системний Pentium G860 \MEM4Gb\ HDD1 Tb\ int-video\DVD-RV інв.5878	1
27	5886	Фотокамера цифрова Sony NEX-5R + 18-55mm з модулем пам'яті 16 Гб та фотосумкою інв.5886	1
28	10350	ПО Microsoft office 2003 Small Business Rus (Pack 1pcs) (W87-00788) інв.10350	1
29	10360	ПО OEM Windows XP Professional Rus (Pack 1pcs) (E85-04088) інв.10360	1
30	10423	ПО АБВУУ FineReader 7.0 Home Edition інв.10423	1
31	10424	ПО Cyberlink PowerDVD 7 Standart інв.10424	1
32	124520 1	Штмп з оснасткою-Знято з обліку інв. 1245201	1

Майно, передане в оренду, відсутнє.

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2020 рік (використовуючи природний газ на опалення приміщення) усього по підприємству – азоту оксиду 0,034 т, та вуглецю оксиду 0,107 т (згідно з податковою декларацією з екологічного податку).

2. Шкідливі відходи підприємством не утворюються.

3. Екологічні платежі за 2020 рік (згідно з податковою декларацією з екологічного податку екологічні витрати (річні) фактично сплачено усього – 93,14 грн (дев'яносто три грн 14 коп.)

4. Забруднюючі речовини у навколишнє середовище не скидалися.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 496 300,81 грн (вісімнадцять мільйонів чотириста дев'яносто шість тисяч триста гривень 81 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 248 150,41 грн (дев'ять мільйонів двісті сорок вісім тисяч сто п'ятдесят гривень 41 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 248 150,41 грн (дев'ять мільйонів двісті сорок вісім тисяч сто п'ятдесят гривень 41 коп.) без урахування ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 849 630, 08 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 924 815,04 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 924 815,04 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### ***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- 1) збереження основних видів діяльності підприємства протягом 1 року;
- 2) погашення боргів із заробітної плати, перед бюджетом (за наявності), простроченої кредиторської заборгованості підприємства (за наявності), що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації, протягом 6 місяців;
- 3) недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту б частини першої статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;
- 4) соціальні гарантії працівникам згідно з вимогами трудового законодавства протягом шести місяців.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний єдиний

майновий комплекс Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці»);

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172

Код ЄДРПОУ 43173325;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

SWIFT: PBANUA2X;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Account: UA383007110000025300052600820;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

MFO 300711;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 43173325;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування (м. Чернігів, вул. Красносільського, 89, 73А).

Телефон: + 38 050 465 12 51, e-mail: budexpert65@gmail.com.

Відповідальна особа: заступник директора з виробництва Побережний Олександр Сергійович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Місцезнаходження: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039. Місцезнаходження представника організатора: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3-й поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн. – чт. – з 8.00 до 17.00, пт. – з 8.00 до 15.45. Перерва на обід з 12.30 до 13.15. Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна.

Телефон для довідок (0462) 676-302.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 08.06.2021 № 13/427.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-20-000003-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 184 963,01 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 92 481,51 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 92 481,51 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА  
ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – Будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт соціально-культурного призначення –

Будинок відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> ( інв. № 150062, 150063).

Місцезнаходження: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

Назва балансоутримувача: Державне підприємство спиртової та лікєро-горілчаної промисловості «Укрспирт» (код ЄДРПОУ 37199618). Контактна особа від балансоутримувача: Дмитерко Олег, телефон 0974774477.

**Відомості про об'єкт.**

Одноповерхова будівля з мансардним поверхом. Фундамент – бетон. Стіни – цегла, дерево. Покрівля металева. Перекриття дерев'яне. Підлога – цементна стяжка, плитка,



паркет, дерево. Сходи – дерево. Інженерні комунікації (електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, газопровід) від'єднані.

1-й поверх: висота – 3,3 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщень – 91,0 м<sup>2</sup>. На першому поверсі розташовано: тамбур (2,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,9 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (1,3 м<sup>2</sup>), санвузол (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (7,9 м<sup>2</sup>), санвузол (5,4 м<sup>2</sup>), коридор (3,7 м<sup>2</sup>), санвузол (2,4 м<sup>2</sup>), коридор (16,6 м<sup>2</sup>), коридор (2,5 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (14,6 м<sup>2</sup>).

Мансардний поверх: висота – 2,9 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщень – 130,3 м<sup>2</sup>. На мансардному поверсі розташовані: коридор (17,5 м<sup>2</sup>), коридор (3,1 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,1 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), санвузол (2,9 м<sup>2</sup>), коридор (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,4 м<sup>2</sup>), комора (0,5 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), коридор (2,9 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,7 м<sup>2</sup>), коридор (4,0 м<sup>2</sup>), комора (4,9 м<sup>2</sup>), санвузол (7,3 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (11,9 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (24,6 м<sup>2</sup>), лоджія (3,0 м<sup>2</sup>)

Назва	Адреса розташування	заг. пл. (м <sup>2</sup> )	інший	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок відпочинку загальною площею 221,3 м <sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063)	Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3	221,3	2077369646212	1212 Інші будівлі для тимчасового проживання (балансоутримувачем не використовується)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 208363111 від 06.05.2020	Державна, Державне підприємство спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «Укрспирт»

### **Відомості про земельну ділянку.**

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,06 га, яка перебуває в користуванні на підставі Державного акта на право користування землею (серія Б № 039246 1993 року). Форма власності – державна. Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності: об'єкта соціально-культурного призначення – Будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> ( інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 71 493,31 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 35 746,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 35 746,65 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 7 149,33 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** можливість репрофільювання об'єкта.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6. Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперніка, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України» .

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Дмитерко Олег, телефон 0974774477

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперніка, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>, телефони для довідок: (032) 261-62-14, (032) 255-38-55.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 08.06.2021 № 01553.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-15-000003-1.**

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 714,93 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 357,47 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 357,47 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (літ. Ф) площею 142,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Назва об'єкта:** окреме майно – нежитлова будівля (літ. Ф) площею 142,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: 79034, м. Львів, вул. Угорська, 22.

Назва балансоутримувача (зберігач): Товариство з обмеженою відповідальністю «Львівське хлібоприймальне підприємство» (код ЄДРПОУ 37206153), адреса: м. Львів, вул. Угорська, 22, тел. 0501832565.

#### **Відомості про об'єкт**

Назва	Адреса розташування	площа ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник	
Нежитлова будівля (літ. Ф)	м. Львів, вул. Угорська, 22	142,4	1149900146101	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №78365872 від 18.01.2017, реєстровий номер майна: 1149900146101	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Об'єкт приватизації – колишній об'єкт цивільної оборони (знятий з обліку захисних споруд цивільного захисту м. Львова з фонду захисних споруд Львівської міської ради Рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 21.02.2020 № 132), підземне приміщення, рік побудови – 1976. Фундамент, стіни – бетон, перекриття залізобетонне, підлога – цемент, стяжка. Сховище затоплене, сирість по площі стін та стелі, корозія трубопроводів, підлоги замулені, стан електропроводки – аварійний.

#### **Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Львів, вул. Угорська, 22	0,7478	4610136800:02:004:0075	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна власність. Земельна ділянка перебуває у фактичному користуванні ТзОВ «Львівське хлібоприймальне підприємство».

На земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна в кількості 5 одиниць, які перебувають у приватній власності ТзОВ «Львівське хлібоприймальне підприємство». Окремо земельна ділянка під об'єктом приватизації не виділялася.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 16.07.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі (літ. Ф) площею 142,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 40 511,85 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 20 255,93 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 255,93 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 4 051,19 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 025,59 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 025,59 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6.  
Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника,4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України» .

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: 79034, м. Львів, вул. Угорська, 22.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Стаднічук Валерій, інженер ТОВ «Львівське хлібоприймальне підприємство», тел. 0501832565.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса ел. пошти: lviv@spfu.gov.ua. Контактна особа – Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок (032) 261-62-14.

Інформація стосовно об'єкта приватизації та його фото розміщується на сайті Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, у розділі «Каталог об'єктів».

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ регіонального відділення від 09.06.2021 № 01555.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000008-1**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 405,12 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 202,56 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 202,56 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна  
України по Одеській та Миколаївській областях про**

**продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення (частка 14/100)**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення (частка 14/100).**

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Врадіївський р-н, смт Врадіївка, вул. Героїв Врадіївщини (Леніна), 137А.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150). Адреса: м. Одеса, вул. Канатна, 83. Телефон (048) 705 55 00.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення (частка 14/100)	Миколаївська обл., смт Врадіївка, вул. Героїв Врадіївщини (Леніна), 137А	157,6	160717748223	501 – об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно класифікатору державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 143228831 від 30.10.2018	Державна, Державна аудиторська служба України (код за ЄДРПОУ 40165856)

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 16 липня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлового приміщення (частка 14/100) за адресою: Миколаївська обл., Врадіївський р-н, смт Врадіївка, вул. Героїв Врадіївщини (Леніна), 137А (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов



продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 5543,09 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2771,55 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 2771,55 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 554,31 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 277,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 277,15 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Врадіївський р-н, смт Врадіївка, вул. Героїв Врадіївщини (Леніна), 137А.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Заболонкова Ірина Василівна, e-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).

Телефони для довідок: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 04.06.2021 № 239-У.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-02-000002-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 55,43 грн;  
аукціон із зниженням стартової ціни – 27,72 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 27,72 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
Регіонального відділення Фонду державного майна  
України по Одеській та Миколаївській областях про  
проведення продажу на аукціоні об'єкта малої  
приватизації соціально-культурного призначення  
«ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Назва об'єкта:** об'єкт малої приватизації соціально-культурного призначення «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний».

Місцезнаходження об'єкта: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 39950170)

**Відомості про об'єкт.**

Об'єкт нерухомого майна «цілісний майновий комплекс, Дитячий оздоровчий табір «Сонячний» 21.12.2016 зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер 1135434051103.

Складові частини об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі спального	Одеська область, Білго-	1489,8	1135434051103	Постанова Вищого господарського	Державна, держава в

Складові частини об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
корпусу (літ. А)	род-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3			суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	особі Фонду державного майна України
Будівлі спального корпусу (літ. Б)	Одеська область, Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1489,8	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі їдальні (літ. В)	Одеська область, Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1295,7	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі кінотеатру (літ. Г)	Одеська область, Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	626,0	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі медичного пункту (літ. Д)	Одеська область, Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	158,5	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі приймального відділення (літ. Е)	Одеська область, Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	190,5	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівля пропускного	Одеська область, Білго-	67,7	1135434051103	Постанова Вищого господарського	Державна, держава в

Складові частини об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
пункту (літ. Ж)	род-Дністровський, сmt Сергіївка, пров. Тірас, 3			суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	особі Фонду державного майна України
Мостіння	Одеська область, Білгород-Дністровський, сmt Сергіївка, пров. Тірас, 3	Реєстрація права власності на об'єкти нерухомості мостіння, стадіон, постамент (залишки конструкції) та огорожа відбуватиметься при укладенні з покупцем договору купівлі-продажу. Згідно з абз. 6 ч. 5 ст. 12 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зміни характеристик об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, вносяться під час проведення державної реєстрації права власності на такий об'єкт у результаті вчинення дій, спрямованих на набуття, зміну або припинення речових прав			
Огорожа	Одеська область, Білгород-Дністровський, сmt Сергіївка, пров. Тірас, 3				
Стадіон	Одеська область, Білгород-Дністровський, сmt Сергіївка, пров. Тірас, 3				
Постамент (залишки конструкції)	Одеська область, Білгород-Дністровський, сmt Сергіївка, пров. Тірас, 3				

Діяльність на базі майна ЦМК фактично не здійснюється з 2006 року, майно не використовується, перебуває в незадовільному, занедбаному стані.

Згідно з листом Національної соціальної сервісної служби України від 15.03.2021 № 0000-0202-5/2741 відомості щодо дитячого оздоровчого табору «Сонячний» і Державному реєстрі майнових об'єктів оздоровлення та відпочинку дітей відсутні.

Майно ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» повернуто до державної власності відповідно до постанови Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011. Судові спори стосовно об'єкта відсутні.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: відповідно до судових рішень у справі № 9/17-4528-2011 об'єкт розташований на земельній ділянці 20000 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка не виділена в натурі, кадастровий номер не присвоєно.

Згідно з Генеральним планом смт Сергіївка цільове призначення земельної ділянки, розташованої за адресою: смт Сергіївка, пров. Тірас, 3 – землі оздоровчого призначення.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 09 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор погоджується надати відповідний обсяг фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **УМОВИ ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

у зв'язку з тим, що діяльність на базі майна об'єкта приватизації фактично не здійснюється з 2006 року та майно не використовується, об'єкт приватизації «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» може бути репрофільований відповідно до ч. 4 ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону – 6 047 922,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 023 961,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 023 961,00 грн.

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 604792,20 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 302 396,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 302 396,10 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт в національній валюті на казначейські рахунки за такими реквізитами:

Для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок UA118201720355589002000163735

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код 43015722

Для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок UA888201720355229002001163735

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код 43015722»

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, каб. 1106, тел. (048) 731-50-28, телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51. Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 09.06.2021 № 932 (протокол № 3 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-15-000001-3.**

**Період між аукціоном:**

аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

**Крок аукціону для:**

аукціону – 60 479,22 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 30 239,61 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 239,61 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральні літ. «В» за адресою: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В».

Місцезнаходження: Полтавська обл., Пирятинський р-н., с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А.

Назва балансоутримувача: ПрАТ «Каплинцівське» (код ЄДРПОУ 05529308), за адресою: с. Каплинці, Пирятинський р-н, Полтавська обл. Телефон для довідок (0535) 833306.

Рівень будівельної готовності конструктивних елементів, у %: будинок оператора ГРС, літера «А1» – 66 %, сарай, літера «Б» – 61 %.

### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	а площа ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок оператора ГРС літ. «А1,а», Сарай літ. «Б» Вбиральня літ. «В»	Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А	153,2 2324385253238	–	Наказ, серія та номер: 469, виданий 23.03.2021, видавник: Фонд державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 1729, виданий 23.11.2020, видавник: ТОВ БТІ М; Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-5922,	Державна, власник: Регіональне відділення Фонду державного майна України в Полтавській та Сумській областях

				виданий 18.03.2021, видавник: Фонд держав- ного майна України	
--	--	--	--	---	--

Об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В», загальною площею 153,2 м<sup>2</sup> являє собою окремо розташовані дві громадські будівлі та вбиральню. Інженерне обладнання, внутрішнє та зовнішнє оздоблення – відсутнє.

Земельна ділянка під об'єктом окремо не відводилась.

Об'єкт не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральні літ. «В» загальною площею 153,2 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 11239,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5619,96 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5619,96 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1123,99 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 562,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 562,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200 гривень 00 копійок.



**УМОВИ ПРОДАЖУ:** без умов.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36020

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Іскін Олександр Якович, телефон: (067) 4631632, адреса електронної пошти: n.bilovol@kernel.ua.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна. Телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 07 червня 2021 № 637.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000003-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 112,40 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 56,20 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56,20 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі літ. А-ІІ, площею 92,2 м<sup>2</sup>; частина гаража літ. Б-1 (комора) площею 13,7 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., смт Решетилівка, вул. Покровська, 41

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі:

частина нежитлової будівлі літ. А-ІІ, площею 92,2 м<sup>2</sup>; частина гаража літ. Б-1 (комора) площею 13,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Полтавська обл., смт Решетилівка, вул. Покровська, 41.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 500756.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі літ. А-ІІ, площею 92,2 м <sup>2</sup> ; частина гаража літ. Б-1 (комора) площею 13,7 м <sup>2</sup>	Полтавська обл., смт Решетилівка, вул. Покровська, 41	105,9	1130075753242	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.11.2020, номер запису про право власності 39237846; Свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2005, видавник: Решетилівська селищна рада; витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, серія та номер: 9530447, виданий 10.01.2006, видавник: КП «Бюро містобудування та технічної інвентаризації Решетилівського району»	Державна, розмір частки 3/10, власник: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892)

Об'єкт приватизації – група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі літ. А-ІІ, площею 92,2 м<sup>2</sup>; частина гаража літ. Б-1 (комора) площею 13,7 м<sup>2</sup>, розташовані в одноповерхових будівлях, 1973 року побудови.

В частині нежитлової будівлі літ. А-ІІ, площею 92,2 м<sup>2</sup> наявні: опалення – місцеве водяне, водопровід, газопостачання, електропостачання, каналізація. В частині гаража літ. Б-1 (комора) площею 13,7 м<sup>2</sup> інженерне обладнання відсутнє.

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., смт Решетилівка, вул. Покровська, 41	333	5324255100:30:003:0062	Для державного управління та місцевого самоврядування	Державна власність. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 28.03.2017, номер запису про інше речове право: 19730248 (спеціальний розділ). Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт не перебуває в оренді.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для

кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі літ. А-ІІ, площею 92,2 м<sup>2</sup>; частина гаража літ. Б-1 (комора) площею 13,7 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., смт Решетилівка, вул. Покровська, 41 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 67,06 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 33,53 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 33,53 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 6,71 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3,36 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3,36 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** без умов.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., смт Решетилівка, вул. Покровська, 41.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон (0532) 500756, адреса електронної пошти: [polgus@pl.ukrstat.gov.ua](mailto:polgus@pl.ukrstat.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна. Телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 08 червня 2021 № 639.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-05-20-000007-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 0,67 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 0,34 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 0,34 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі:

**частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 500756.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м <sup>2</sup> та	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	239,7	2159137053204	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління; 1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.08.2020, номер запису про право власності 38007631; Свідоцтво на право власності на нерухоме майно, серія та номер:	Державна, спільна часткова (3/10), власник: Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ

Назва	Адреса розташування	площа	цінний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
сарай, Б-1, площею 69,5 м <sup>2</sup>					б/н, виданий 22.08.2008, видавник: Виконавчий комітет Гадяцької міської ради	37507880)

Об'єкт приватизації – група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup>, розташовані на першому поверсі двоповерхового будинку, 1979 року побудови.

Наявне: електропостачання, опалення, газопостачання. Водопровід та каналізація – відсутні.

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	88	5320410100:50:001:0393	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна власність. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.12.2016, номер запису про інше речове право: 17994943. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні
Земельна ділянка	Полтавська	274	5320410100:50:001:130	Для	Державна



Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
а ділянка	обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48		9	будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	власність. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.12.2016, номер запису про інше речове право: 17988130. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 659 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 65 940,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 4033,00 грн (чотири тисячі тридцять три гривні 00 копійок) без ПДВ на рахунок регіонального відділення (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон (0532) 500756, адреса електронної пошти: [polgus@pl.ukrstat.gov.ua](mailto:polgus@pl.ukrstat.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна. Телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 08 червня 2021 № 640.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000005-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 6 594,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 3 297,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 297,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража загальною площею 162,3 м<sup>2</sup> за адресою: Сумська область, м. Білопілья, вул. Старопутивльська, 20А

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж загальною площею 162,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Сумська область, м. Білопілья, вул. Старопутивльська, 20А.

Назва балансоутримувача: Білопільська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04058120).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 41800, Сумська область, м. Білопілья, вул. Старопутивльська, 35, тел./факс (0543)9-13-35, E-mail:blp@sm.gov.ua.

### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціо-нальне використання	Інформація щодо виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж загальною площею 162,3 м <sup>2</sup>	Сумська область м. Білопілья, вул. Старопутивльська, 20-А	162,3	1614799359206	1242.1 – гаражі наземні	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (довідка	Державна, Білопільська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04058120)

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціо- нальне використання	Інформація щодо виникнення права власності	Форма власності та власник
					№ 256721286 від 17.05.2021)	

Будівля гаража 1907 року забудови загальною площею 162,3 м<sup>2</sup>, будівельний об'єм – 819 м<sup>3</sup>, розділена на три частини, сполучені між собою дверима (I – площа 65,5 м<sup>2</sup>, висота – 3,2 м; II – площа 56,6 м<sup>2</sup>, висота – 2,65 м; III – площа 40,2 м<sup>2</sup>, висота – 2,8 м). Основні конструктивні елементи будинку складаються з цегляних стін; дерев'яних перегородок; дерев'яного міжповерхового перекриття; даху з дерев'яних крокв з обрештуванням та шиферним покриттям. Підлога у першій частині дерев'яна, під нею знаходиться підвальне приміщення. В інших частинах підлога земляна, є по одній оглядовій ямі. Вікна заграбовані металевими решітками. Кожен бокс має дощаті ворота, опалення, водопостачання та електричні мережі відсутні.

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка не виділена.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 27963,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 13981,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13981,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 2796,30 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 1398,15 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 1398,15 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон без умов.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код ЄДРПОУ: 42769539

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: Полтавське ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Полтава

Адреса: м. Полтава, вул. Соборності, 70а

МФО 331401

Код ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням: Сумська область, м. Білопілля, вул. Старопутивльська, 20А.

Контактна особа балансоутримувача: начальник відділу з питань правового забезпечення та запобігання корупції, організаційно-інформаційної роботи, документообігу та роботи зі зверненнями громадян апарату Білопільської районної державної адміністрації – Савчук Богдан Михайлович, тел. (05443) 9-15-65. Email: b1p@sm.gov.ua.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>. Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна.

Телефон для довідок у м. Суми (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення від 09.06.2021 № 429.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000001-3**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 279,63 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 139,82 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 139,82 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – корпусу по виробництву побутових газових плит за адресою: Сумська область, Ямпільський район, смт Свеса, вул. Заводська, 1**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – корпус по виробництву побутових газових плит.

Місцезнаходження: Сумська область, Ямпільський район, смт Свеса, вул. Заводська, 1.

Балансоутримувач: відсутній.

Рівень будівельної готовності: 40 %.

### **Відомості про об'єкт**

Назва	Адреса розташування	а площа ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – корпус по виробництву побутових газових плит	Сумська область, Ямпільський район, смт Свеса, вул. Заводська, 1	4320,3 2144088559256	Незавершене будівництво – об'єкт житлової нерухомості	Копія наказів ФДМУ від 27.03.2018 № 447; від 28.12.2019 № 1574; від 20.04.2018 № 533; копія наказу РВ ФДМУ по Сумській області від 24.04.2018 № 163	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Об'єкт державної власності – недобудоване виробниче приміщення цеху по виробництву побутових газових плит площею основи 4463,0 м<sup>2</sup>, висотою 12,0 м, що являє собою одноповерхову будівлю із збірних залізобетонних конструкцій каркасного типу. Каркас будівельних конструкцій складається із залізобетонних колон, що опираються на фундамент стаканного типу, має часткове перекриття із залізобетонних ферм та ребристих плит покриття. Окремі ділянки стін виконані з керамзитобетонних навісних панелей. Інженерне обладнання до об'єкта не підведене. Будівельні роботи припинені в 1990 році. Вся територія густо заросла деревами хвойних порід (сосна), що унеможлиблює вільне пересування як навколо об'єкта, так і в середині його. Об'єкт знаходиться в незадовільному стані.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка не виділена.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**



**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – корпусу по виробництву побутових газових плит здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 46 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 23 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 100,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 4 620,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 310,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 310,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон з умовами.

Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 5500,00 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UAA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт незавершеного будівництва – корпус по виробництву побутових газових плит)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код ЄДРПОУ: 42769539

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (валюта **долар США**);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта **євро**)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (**USD**),

№ UA143314010000025208054200825 (**EUR**)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Сумська область, Ямпільський район, смт Свеса, вул. Заводська, 1.

Телефон 0542) 36-11-32.

Відповідальна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 09. 06.2021 № 426.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000037-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 462,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 231,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 231,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення загальною площею 710 м<sup>2</sup> (другий поверх) за адресою: Сумська область, м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення загальною площею 710 м<sup>2</sup>**

**(другий поверх).**

Місцезнаходження: Сумська область, м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92.

Назва балансоутримувача: Державна установа «Сумська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38396920).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 40035, м. Суми, вул. Івана Сірка, 9, тел./факс (0542)60-59-21, E-mail:pr@fitolab.gov.ua.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	площа	ційний	Функціональне використання	Інформація щодо виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 710 м <sup>2</sup> (другий поверх)	Сумська область м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92	710,0	597042059101	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (довідка № 148367705 від 25.04.2018)	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)*

\* Правонаступник Державної ветеринарної та фітосанітарної служби України (код за ЄДРПОУ 3747226) на підставі наказу Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів від 20.04.2016 «Про утворення комісії з приймання-передачі цілісних майнових комплексів Держветфітослужби».

Пропонується до продажу об'єкт нерухомого майна – другий поверх нежитлової будівлі загальною площею 710 м<sup>2</sup>, який відповідно до даних технічного паспорта складається з двох частин. Нежитлове приміщення 2-го поверху надбудовано в 2009 році, Частина приміщення площею 325,17 м<sup>2</sup> перебуває в аварійному стані, на іншій частині приміщення площею 384,83 м<sup>2</sup> відсутні стіни та перекриття.

Існуюча частина забудови представлена такими конструктивними елементами: зовнішні стіни виконані з газосилікатних блоків, зовні утеплені пінополістирольними плитами, опоряджені броньованою штукатуркою та пофарбовані водоемульсійною фарбою; перекриття – дерев'яні ферми прогоном 12 м; покрівля – металочерепиця по дерев'яній обрешітці, обладнана організованим зовнішнім водостоком системи «Ранілла». В середині стіни опоряджені гіпсокартонними листами. В приміщенні виконані оздоблювальні роботи. Підвісна стеля «Арнстронг» утеплена мінераловатними плитами, підлога виконана з керамічної плитки, прорізи заповнені пластиковими вікнами та дверима.

Друга частина будівлі має надбудовану дерев'яну конструкцію даху з покриттям із металочерепиці по дерев'яній обрешітці.

Приміщення має окремий вхід на другий поверх, влаштований по відкритих металевих сходах.

Інженерні мережі (електроосвітлення, холодне водопостачання, міська (центральна) каналізація, вентиляція та засоби зв'язку) підведені до 1-го поверху об'єкта нерухомого майна.

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлового приміщення загальною площею 710 м<sup>2</sup> (другий поверх) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 5 982 044,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 991 022,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 991 022,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 598 204,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 299 102,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 299 102,20 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти;

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код ЄДРПОУ: 42769539

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: Полтавське ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Полтава

Адреса: м. Полтава, вул. Соборності, 70а

МФО 331401

Код ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням: Сумська область, м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92.

Контактна особа на об'єкті: завідувач загального відділу Державної установи «Сумська обласна фітосанітарна лабораторія» Левченко Віктор Васильович, тел. 066-815-52-08.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>. Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна.

Телефон для довідок у м. Суми (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 09.06.2021 № 427.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-04-000001-3**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 59 820,44 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 29 910,22 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 910,22 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – легкового автомобіля марки Mercedes-Benz E320 за адресою: м. Суми, просп. Тараса Шевченка, 18/1**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** легковий автомобіль марки Mercedes-Benz E320.

Місцезнаходження: м. Суми, просп. Тараса Шевченка, 18/1.

Назва балансоутримувача: Господарський суд Сумської області (код за ЄДРПОУ 03500016).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: м. Суми, просп. Тараса Шевченка, буд. 18/1, 40011, тел. (0542) 77-52-84, E-mail: inbox@su.arbitr.gov.ua.

### **Відомості про об'єкт**

Назва	Адреса розташування	а площа ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Легковий	м. Суми,	– 02	6000.5 –	Свідоцтво про	Державна,

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
автомобіль марки Mercedes-Benz E320	просп. Шевченка Тараса, 18/1			Автомобільний транспортний засіб	реєстрацію транспортного засобу, ВМС053917 від 23.10.2008, видане Сумським відділом РЕР УДАІ УМВС України в Сумській області	Державна судова адміністрація України (код ЄДРПОУ 26255795)

**Інформація про об'єкт:** державний реєстраційний номер ВМ0200АК, номер шасі (кузова, рами) Y6D211652A008971, WDB2110651A008971, тип КТЗ – легковий седан – В, 2002 року випуску, чорного кольору, об'єм двигуна – 3199 см<sup>3</sup>; вид палива – бензин; потужність двигуна – 170 кВт/к.с; повна маса – 2170 кг; пробіг за даними спідометра – 477938 км; пробіг за даними обліку – 477938 км. Кузов має такі пошкодження: сліди корозії дах; капот; передній та задній бампери, передні і задні ліві та праві двері; потертості та сколи лобового скла. Відсік двигуна – помітні незначні сліди оливи на сальникових з'єднаннях, двигуні та картері; підвищена детонація двигуна внаслідок тривалої експлуатації; наявні сліди корозії хомутів патрубків. Салон: кондиціонер не працює; по периметру дверей протерлись ущільнювачі; сидіння мають значні потертості покриття; водійське сидіння. Шасі: в автомобілі не працює пневмопідвіска; глушник має сліди корозії; значні люфти керма; зчеплення здійснюються з ривком. Електрообладнання: в неналежному стані; потребує заміни акумуляторної батареї. З вересня 2020 року припинена експлуатація автомобіля, як службового транспортного засобу. Зберігання автомобіля здійснювалось в гаражному приміщенні.

Об'єкт малої приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація вищезазначеного об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації



та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 37 067,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 18 533,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 533,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 3 706,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 853,35 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 853,35 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон без умов.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код ЄДРПОУ: 42769539

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (валюта **долар США**);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта **євро**)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням: м. Суми, просп. Тараса Шевченка, буд. 18/1.

Відповідальна особа: в. о. керівника Апарату Господарського суду Сумської області – Лебедь Олександр Володимирович, тел.: (0542) 25-31-52; 050-23-12-533.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>. Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна.

Телефон для довідок у м. Суми (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 09.06.2021 № 428.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-21-000004-2**.

**Період між аукціоном:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 370,67 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 185,34 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 185,34 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» за адресою:  
Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України».

Місцезнаходження: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13550630.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – 1 особа.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук. Фактично не здійснюється з 2012 року.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за I квартал 2021 року: –,  
в тому числі експортної: – .

Основна номенклатура продукції: – ,  
в тому числі експортної: – .

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2019 р.	–	–
2020 р.	327,0	–
I кв. 2021 р.	183,0	–

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2019 р.	2020 р.	I кв. 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	–	6003	5889
1.1	Необоротні активи	тис. грн	–	5900	5846
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	–	5900	5846
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	–	103	43
1.2.1	Запаси	тис. грн	–	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	–	11	29
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	–	92	14
2.	Пасиви	тис. грн	–	6003	5889
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	–	5877	5626
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	–	126	263
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	–	126	263
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	–	–	–
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	327	183
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	–	–	–
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	–
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	176	168

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2019 р.	2020 р.	I кв. 2021 р.
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	199	266
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис. грн	–	-48	-251
6.	Середня кількість всіх працівників	тис. грн	–	1	1
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	–	176	161
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	–	46	53

За 2018 та 2019 роки бухгалтерський облік відсутній.

Станом на 31.03.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 263,0 тис. грн, у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 33,0 тис. грн;

заборгованість за товари, роботи, послуги – 222,0 тис. грн;

заборгованість за розрахунками з бюджетом – 8,0 тис. грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа згідно з реєстрацією (м <sup>2</sup> ) станом на 01.09.2008	Загальна площа згідно з технічним паспортом (м <sup>2</sup> ) станом на 15.12.2020	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник (згідно з даними Реєстру)
Частина адмінбудівлі	м. Житомир, вул. Пушкінська, 44	1285,3	1282,7	24542024	Частину приміщень передано в оренду загальною площею 129,4 м <sup>2</sup>	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.05.2007, видане на підставі рішення виконкому Житомирської міської	Державна. Власник: Держава Україна в сфері управління Національної академії наук

Назва	Адреса розташування	Загальна площа згідно з реєстрацією (м <sup>2</sup> ) станом на 01.09.2008	Загальна площа згідно з технічним паспортом (м <sup>2</sup> ) станом на 15.12.2020	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник (згідно з даними Реєстру)
						ради від 26.04.2007 № 322	

До складу об'єкта входять:

частина адмінбудівлі, а саме: нежитлові приміщення загальною площею 1282,7 м<sup>2</sup>, в тому числі: приміщення підвалу – 601,5 м<sup>2</sup>, приміщення 1-го поверху – 236,3 м<sup>2</sup>, приміщення 2-го поверху – 444,9 м<sup>2</sup>, 1/4 частина ганку. Приміщення розташовані в триповерховій цегляній нежитловій будівлі з залізобетонним перекриттям та азбестоцементною покрівлею, обладнані електро-освітленням, водопостачанням, каналізацією, центральним опаленням. Будівля 1966 року побудови, стан задовільний; тепловодолічильник СВТУ-10М з датчиками в комплекті, заводський номер 15120, 2008 року введення в експлуатацію, виробник – фірма «Семпал», Україна. Перебуває в робочому стані.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44	0,1426	–	Для потреб науки	Державна. Державний акт на право постійного користування серія І-ЖТ № 002440 від 06.08.1999

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 01.05.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	ФОП Яворський Вадим Олександрович	Нежитлове приміщення в підвалі триповерхової цегляної будівлі	99,5	Для розміщення виробництва реклами	№ 1 від 18.09.2019 діє до 30.08.2022	40,47
2	ФОП Рубан Юлія Олександрівна	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі	15,6	Для розміщення офісного приміщення	№ 1/2020 від 24.09.2020 діє до 01.07.2021	65,96
3	ФОП Марчук Андрій Святославович	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі	14,3	Для розміщення офісного приміщення	№ 1 від 01.07.2019 діє до 01.06.2022	65,96

На балансі підприємства об'єкти, що не підлягають приватизації, відсутні.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 5 889 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 944 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 2 944 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 588 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 294 450,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 294 450,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (за наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців згідно з пунктом 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:



**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33  
Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Телефон (0412) 420-418. E-mail: mala\_18@spfu.gov.ua. Відповідальна особа: Грінчук Наталя Анатоліївна.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел. (0412) 420-416, в робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 04.06.2021 № 504.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-04-000003-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 58 890,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 445,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 445,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Костопільський район, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99, що перебуває на балансі Костопільської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 262199380**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська область, Костопільський район., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 262199380.

Назва балансоутримувача: Костопільська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 262199380.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	а площа	ційний	Функціо-нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 м <sup>2</sup>	Рівненська область, Костопільський район., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99	46,7	239103456234	—	Акт приймання-передачі, серія та номер: б/н, виданий 21.04.2016, видавник: укладений між Державною ветеринарною та фітосанітарною службою України та Державною службою України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів	Державна, Державна служба Україна з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 м <sup>2</sup>	Рівненська область, Костопільський район, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99	0,0655	5623410100:02:004:1211	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна власність, інформація про обтяження відсутні

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 19 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Костопільський район, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99, що перебуває на балансі Костопільської районної державної ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 262199380, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Костопільський район., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99, що перебуває на балансі Костопільської районної державної ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 262199380, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами/без умов – 2613,00 грн (дві тисячі шістсот тринадцять гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1306,50 грн (одна тисяча триста шість гривень 50 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1306,50 грн (одна тисяча триста шість гривень 50 копійок) (без урахування ПДВ).

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 261,30 грн (двісті шістдесят одна гривня 30 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 130,65 грн (сто тридцять гривень 65 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 130,65 грн (сто тридцять гривень 65 копійок) (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 (одна тисяча двісті) гривень.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup>.)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Телефон (0362) 68-36-93. Відповідальна особа: Дімітрук Яна Ігорівна.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Костопільський район, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 07.06.2021 року № 465.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2021-03-25-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 26,13 грн (двадцять шість гривень 13 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 13,07 грн (тринадцять гривень 07 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 13,07 грн (тринадцять гривень 07 копійок).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Рівне, вул. Лермонтова, 7**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: 33028, м. Рівне, вул. Лермонтова, 7.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 22560691.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – 17 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг продукції за I квартал 2021 року (робіт, послуг) – 747 тис. грн.

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн
2018 р.	16156
2019 р.	16787
2020 р.	8248
I кв. 2021 р.	747

#### **Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	7624	7735	4153	14183
1.1	Необоротні активи	тис. грн	2497	3393	3206	13671
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	469	669	607	546
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	59	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2028	2665	2599	13125

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	5127	4342	947	512
1.2.1	Запаси	тис. грн	186	71	47	38
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	1059	978	267	147
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	3401	2839	585	284
2.	Пасиви	тис. грн	7624	7735	4153	14183
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	3712	3594	3565	13661
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3912	4141	588	522
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	3704	3713	544	429
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	16600	17183	8363	809
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	16156	16787	8248	747
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	442	396	115	13
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–	49
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	15591	16397	8759	1336
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	11445	11865	5649	756
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	3396	3902	2593	545
4.3	Витрати на збут	тис. грн	41	33	10	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	488	416	464	30
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	8	43	5
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	221	173	–	–



№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
5.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис. грн	1009	786	-396	-527
6.	Середня кількість всіх працівників	тис. грн	48	48	31	17
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	8626	8945	4788	476
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	14975,7	15529,5	12871,0	9333,3

Станом на 31.03.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 429,5 тис. грн, у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 85,4 тис. грн;

розрахунки з бюджетом – 61,1 тис. грн;

розрахунки зі страхування – 39,4 тис. грн;

за одержаними авансами – 217,9 тис. грн;

за товари, роботи, послуги – 5,7 тис. грн;

інша заборгованість – 19,9 тис. грн.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме: право постійного користування земельною ділянкою 0,0540 га – 375 659,00 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Ідентифікаційний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративні вбудовано-прибудовані приміщення	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	469,3 (у частки входять: приміщення підвалу: № 1-8 загальною площею 106,6 м <sup>2</sup> ; приміщення 1-го поверху: 10-28, 1/2 частина № 9, 1/2 частина № 29 загальною площею	799032956101	Адміністративне приміщення	Свідоцтво про право власності № 6-946 від 27.05.2002	Державна, держава Україна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	інший	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		227,1 м <sup>2</sup> ; приміщення 2-го поверху: 1/2 частина № 30, 1/2 частина № 53 загальною площею 10,4 м <sup>2</sup> ; приміщення 3-го поверху: 1/2 частина № 54, 1/2 частина № 74 загальною площею 10,4 м <sup>2</sup> ; приміщення 4-го поверху: № 77-79, № 88, 1/2 частина № 75, 1/2 частина № 76, 1/2 частина № 89 загальною площею 114,8 м <sup>2</sup> )				
Лабораторний блок	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	452,7 (нежитлові приміщення складають приміщення на цокольному	1198690056101	Лабораторія	Свідоцтво про право власності ЯЯЯ № 475174 від 18.01.2006	Державна, держава Україна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	інші	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		поверсі площею 86,5 м <sup>2</sup> , приміщення на 1-му поверсі площею 81,1 м <sup>2</sup> , приміщення на 2-му поверсі площею 83,7 м <sup>2</sup> , приміщення на 3-му поверсі площею 82,1 м <sup>2</sup> , приміщення на 4-му поверсі площею 80,9 м <sup>2</sup> та приміщення на технічному горищі площею 38,4 м <sup>2</sup> )				

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою	Інформація про обтяження
Земельна	м. Рівне, вул. Лермонт	540,0	5610100000:01:041:0074	Для будівництва	Державна власність,	—

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою	Інформація про обтяження
ділянка	ова, 7			та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 01.12.2004, ЯЯ262007	

Назва	Марка та модель транспортного засобу/специфікації	Рік випуску	Об'єм двигуна	Пробіг (км) чи наработка (моточаси)	Колір	Номер кузова/шасі/VIN-код
Вантажний фургон малотоннажний	IVECO DAILY35S13	2003	2287	200850	Білий	ZCFC3581005462860
Загальний легковий пасажирський	PEUGEOT EXPERT	2014	1997	210720	Сірий	VF3XDRHKHEZ042340
Вантажопасажирський	ГАЗ 2752	2002	2300	237535	Синій	27520020101894
Легковий	DAEWOO LANOS D4XS556	2003	1600	448820	Сірий	SUPTF696D3W179407
Вантажний малотон-В бортовий	RENAULT MASTER	2007	2464	345180	Білий	VF1HDADG638480056
Легковий-В універсал	SUZUKI GRAND VITARA	2008	2393	315100	Чорний	JSAJTDA4V00102607
Легковий-В пасажирський	RENAULT TRAFIC	2010	1995	303560	Білий	VF1FLBHB6AV357540

ДП «Рівненський ЕТЦ» є платником екологічного податку за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення (котельня):

Період	Діоксид азоту		Оксид вуглецю	
	обсяг викидів, тонн	сума податку, грн	обсяг викидів, тонн	сума податку, грн
I кв. 2020 р.	0,009092	22,29	0,034486	3,19
II кв. 2020 р.	–	–	–	–
III кв. 2020 р.	–	–	–	–
IV кв. 2020 р.	0,006061	14,86	0,023443	2,17
I кв. 2021 р.	0,017582	43,11	0,048838	4,51

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 20 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 13 807 696, 02 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 903 848,01 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 903 848,01 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 380 769,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 690 384,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 690 384,80 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства протягом шести місяців;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати, перед бюджетом та простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс (за наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців (пункту 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Телефон (0362) 68-36-93.  
Відповідальна особа: Франчук Анатолій Олегович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 08.06.2021 № 473.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-20-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 138 076,96 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 69 038,48 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 69 038,48 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торгівій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

м. КИЇВ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України»**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України»

Місцезнаходження: м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9А.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 19026309.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – 9 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) без ПДВ за період 2018 р. – I кв. 2021 р. – 2475 тис. грн, у тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: розробка, виготовлення та ремонт обладнання для повітряно-плазмової різки металів, в тому числі експортної: відсутня.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг) без ПДВ**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	840	840
2019 р.	928	928



Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2020 р.	549	549
I кв. 2021 р.	158	158

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	339	228	226	303
1.1	Необоротні активи	тис. грн	191	158	125	183
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	191	158	125	183
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	148	69	62	81
1.2.1	запаси	тис. грн	85	17	11	10
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	48	39	33	34
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	15	13	18	37
2.	Пасиви	тис. грн	339	228	226	303
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	124	-172	-431	-457
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	215	400,5	657	760
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна	тис. грн	215	230	429	444
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	170	228	316
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	170	228	272
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	19
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	25
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	840	928	549	158

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	840	928	549	158
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	1025	1222	808	250
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	417	610	210	58
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	525	531	531	168
4.3	Витрати на збут	тис. грн	83	81	68	24
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	-185	-294	-259	-92
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	11	11	9	9
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	679	640	506	152
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	56608	53308	42175	50800

Станом на 31.03.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість становить 316173,90 грн.

Поточна кредиторська заборгованість, у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 40974,50 грн;

податки з заробітної плати – 21123,5 грн;

заборгованість з податку на нерухоме майно – грн;

туристичний збір – грн;

фінансова допомога – грн;

інша кредиторська заборгованість – 381457,6 грн.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля № 1 (двоповерхова будівля з прибудовами) (літ. Б)	м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9А	432,5	2372924980000	Адміністративно-виробниче	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо дер-	Форма власності – державна, власник – Фонд державного

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					Жавного майна № 10-15-9475 від 27.04.2021, видавник: Фонд державного майна України	Майна України
Будівля, металеве складське приміщення, літера «А»	м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9А	105	2372992280000	Складське приміщення	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна № 10-15-9475 від 27.04.2021, видавник: Фонд державного майна України	Форма власності – державна, власник – Фонд державного майна України

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
земельна ділянка	м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9А	898	8000000000:88:091:0037	Для експлуатації та обслуговування будівель та споруд адміністративного	Власник: держава Україна в особі Київської міської державної адміністрації. Право користування

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
				та науково-виробничого призначення	земельною ділянкою оформлено за ДП «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України»

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 31.03.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата на рік
1	ТОВ «Український земельний кадастр»	Частина нежитлового приміщення	5	Спільне використання приміщення	Договір оренди від 01.01.2013 № А-8/2011/1, до 31.12.2021	9000 грн
2	ТОВ «КИЇВІНЖПРОЕКТ»	Частина нежитлового приміщення	3	Спільне використання приміщення	Договір оренди від 09.01.2015 №А-25/2015, до 31.12.2021	9000 грн
3	ТОВ «БУД-МАКС КОНСТРАКШН»	Частина нежитлового приміщення	5	Спільне використання приміщення	Договір оренди від 29.10.2015 № А-26/2015, до	9000 грн

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата на рік
					31.12.2021	

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів в наслідок діяльності підприємства – відсутні. Підприємство не є платником екологічних зборів та платежів.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім.Є.О. Патона Національної академії наук України» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 303 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 151 600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 151 600,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 30 320,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 160,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 15 160,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім.Є.О. Патона Національної академії наук України» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом 6 місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства, що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи власника чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю. Телефони: 044-456-23-36, 096-165-66-28, e-mail:plasmotron1@ukr.net. Відповідальна особа: Макарихін Сергій Якович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, 50г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Телефон для довідок (044) 281-00-35.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м.Києву від 07.06.2021 № 1371.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-10-000018-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3 032,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 516,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 516,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.